

הודעות בעניין תכנון ובניה

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' יוני 11 **תל אביב**
גוש: 6135 חלקה: 47 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בניה: 011-4044 בקשה מס': 16-1645.
המוללת את ההקלות הבאות:
1. 6% הקלה
2. הבלטת מרפסות מעבר לקו בנין קדמי ב- 1.00 מ'
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>
התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/dlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' שמעון בן שטח 1 **תל אביב**
גוש: 7017 חלקה: 37 כי בעלי דירה/או חלקת קרקע הגישו בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בניה: 008-3001 בקשה מס': 16-1621.
המוללת את השימוש החורג הבא:
שימוש חורג מהיתר משרדים ומסחר למלונאות ומסחר
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט
<http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx>
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הני"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור
http://bit.ly/dlv_oppose. ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הני"ל.
דורון ספיר, עו"ד סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965 מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית
ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מספר תא/מק/4540 - תוצרת הארץ צירוף חלקה 14 בסמכות הועדה המקומית, שינוי מספר 1 לשת 2015 של תכנית 4051.
ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

מספר גוש	סוג גוש	חלק/כל הגוש	מספר חלקות בשלמותן
7094	מוסדר	חלק	11-14,17,106

מיקום/כתובת: תל אביב-יפו
שכונת נחלת יצחק
רח' תוצרת הארץ 8-2, רחוב יגאל אלון 114-118, דרך השלום 5-1
מטרת התכנית:
איחוד חלקה 14 עם תא שטח 100 בהתאם לתכנית מאושרת תא/4051.
האיחוד כולל שינוי הוראות בניין וקביעת קווי הבניה על מנת לאפשר הקמת מגדל בחלקה הדרום מזרחי של התכנית וכן הגדלת השטחים העיקריים המתירים לבניה בשיעור של 16% כפי שניתן לאשר במסגרת הליך אישור הקלה.
כל זאת מתוך ראייה כוללת לתכנון עתיד במגרש, אשר יכלול מימוש זכויות בניה נוספות כפי המבוקש בהליכי תכנון מקבילים.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מספר 7251 עמוד 5271 בתאריך 20/04/2016.
כל המעוניין שאי לעיין בתכנית ללא תשלום, התכנית נמצאת במשרדי מינהל ההנדסה, ארכיון אנף תכנון העיר ברח' שדרות בן-גוריון 68 תל-אביב, בימים א,ב,ג,ו,ה' בין השעות 08:00-13:00, קומה ג' חדר 309 טלפון 03-7247254.
בכבוד רב, דורון ספיר, עו"ד
מ"מ וסגן ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה